

生产建设项目水土保持设施

验收鉴定书

项目名称 庐山西海市口旅游镇四组白云居海工区项目

项目编号 庐西经字(2012)46号

建设地点 九江市武宁县市口乡



## 一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

	庐山西海中口旅游镇西组团云居海 I 区项目		房地产工程
	中海宏洋庐山西海（九江）投资有限公司		新建
	庐山西海风景名胜区农林水务局 庐西农林水字〔2019〕11号，2019年8月23日		
	\		
	\		
	2012年8月~2014年12月		
	江西融信环境技术咨询有限公司		
	\		
	江西融信环境技术咨询有限公司		
	深圳市林外林园林工程有限公司		
	深圳市中行建设工程顾问有限公司		
	江西融信环境技术咨询有限公司		

## 二、验收意见

根据《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》（水保〔2017〕365号）、《水利部办公厅关于印发生产建设项目水土保持设施自主验收规程（试行）的通知》（办水保〔2018〕133号）等有关规定的要求，2019年11月16日，中海宏洋庐山西海（九江）投资有限公司在庐山西海风景名胜区巾口乡主持召开了庐山西海巾口旅游镇西组团云居海I区项目水土保持设施验收会议。参加会议的有设计单位广东东篱环境股份有限公司、施工单位深圳市林外林园林工程有限公司、监理单位深圳市中行建设工程顾问有限公司及水土保持方案编制、监测、验收报告编制单位江西融信环境技术咨询有限公司等单位代表及特邀专家共10人，会议成立了验收组（成员名单附后）。

验收组成员查看了工程现场，查阅了有关技术资料，听取了建设单位、施工单位、监理单位及水土保持方案编制单位、监测单位、验收报告编制单位的汇报，经质询、讨论，形成了庐山西海巾口旅游镇西组团云居海I区项目水土保持设施验收意见。

### （一）项目概况

庐山西海巾口旅游镇西组团云居海I区项目位于庐山西海风景名胜区巾口乡。该项目为新建工程，总占地面积为2.15hm<sup>2</sup>，均为永久占地。项目总建筑面积8908.06m<sup>2</sup>，容积率0.41，建筑密度20%，绿地率40.00%。建设内容包括4栋5层住宅（编号为6#、7#、8#、9#），1栋3层！"#务设施（会\$）、%&广场及'附（设施、绿）景\*。

+ 项目, - 土. 方 / O 方总 1 5.56 2 m<sup>3</sup>, ' 中 3 / 方总 1 2.78 2 m<sup>3</sup>, O 方总 1 2.78 2 m<sup>3</sup>, 4 5 方, 4 6 方。+ 项目建设单位为中海宏洋庐山西海（九江）投资有限公司, 总投资 7 为 4970 2 8, ' 中土建投资 7 为 3720 2 8。

(9) 水土保持方案: ; < 况

庐山西海风景名胜区农林水务局于 2019 年 8 月 23 日= 庐西农林水字 (2019) 11 号> ? + 项目水土保持方案@行了 AB: ; 。

(C) 水土保持 DE 设计 F 施工 G 设计 < 况

主 H 工程设计单位 I 成了水土保持施工 G 设计。

(J) 水土保持监测 < 况

2019 年 8 月-2019 年 10 月, 江西融信环境技术咨询有限公司 KL 开 M 了 + 项目水土保持监测工 N, 于 2019 年 11 月编制 I 成《庐山西海中口旅游镇西组团云居海 I 区项目水土保持监测总 O 报告》。监测报告主要 O 论为 3 水土 P QR 理度为 99.53%, 土 S P Q T 制 U V W 1.67, X 土 Y Z 率为 98.00%, 林 [ \ ] ^ ; 率为 98.85%, 林 [ \_ ` 率为 40.00%。a 项水土 P Q Y R b c 均 V W 了水土保持方案 d 定的 Y R 目 c, e 产生 f g 的水土 P Q h i 。

(j) 验收报告编制 < 况 k 主要 O 论

2019 年 8 月, 建设单位 l m 江西融信环境技术咨询有限公司开 M 了水土保持设施验收报告编制工 N, 2019 年 11 月, 验收报告编制单位 n o 了《庐山西海中口旅游镇西组团云居海 I 区项目水土保持设施验收报告》。验收报告主要 O 论为 3 水土保持设施 V W 了: p 的水土保持方案的要求, q r s 工验收 t u。

(v) 验收O论

验收组在查看现场、wxy 阅有关资料、听取z 关单位汇报后，经L { 讨论w为3该项目建设| 程中} ，了水土保持方案及：； > u 要求，I 成了水土PQYR~ 务，水土PQYRbc VW水土保持方案d 定的目c ，水土保持设施验收的t u，管Z ~ 经} ，，意该项目水土保持设施通| 验收。

( ) 后 管Z 要求

建设单位 @一E 加强水土保持设施的管理k Z, d 保水土保持设施A 发 。

### 三、验收组成员签字表

分工	姓名	单位	职务/职称	签字	备注
		" !			
# \$ %		&' &( &			
)					
*					
+ , -		. // 0 1 2			
3 4 5		6 7 8 9 & : ;	<		
A B		C D 8 : ;			= > ? @
E F G		C D 8 : ;			